

IMPULSZONE
RÖMER
GRUND

Ein guter Boden für wirtschaftliches Wachstum



Der Standort

Grenznahe Grundstücke im Vierländereck Österreich, Schweiz, Liechtenstein und Deutschland.

Zentrale Lage zwischen A 14 Rheintalautobahn (östlich), der L 190 Vorarlberger Straße (westlich) sowie zwischen der Appenzeller Straße (nördlich) und der Straße „An der Maut“ (südlich).

Umfassende Verkehrserschließung mit direkter Anbindung an die A14 Rheintalautobahn (Abfahrt Rankweil) und die Landesstraße L190 nach Feldkirch/Liechtenstein, Bregenz/Deutschland, Bludenz/Innsbruck sowie in die benachbarte Schweiz. Eine neue Buslinie vom Bahnhof Rankweil zum Römergrund ist in Planung.

Gute Infrastruktur im regionalen und lokalen Umfeld.

Gute Bodenbeschaffenheit aus Kies, geringes Risiko von Naturgefahren.

« Feldkirch »

L190

Röthis »



Appenzellerstraße

A14 Ausfahrt Rankweil

Römergrund kurz gefasst

Fläche

193.000 Quadratmeter Gesamtfläche.

Inhaltliche Schwerpunkte

Innovative Produktionsbetriebe mit ergänzenden Wirtschaftsdienstleistungen und Infrastruktureinrichtungen wie Gastronomiebetriebe oder Kinderbetreuungseinrichtungen.

Gesicherte Grundstücke

Sowohl die Marktgemeinde Rankweil als auch die PRISMA Unternehmensgruppe sind im Besitz von mehreren Grundstücken im Projektgebiet.

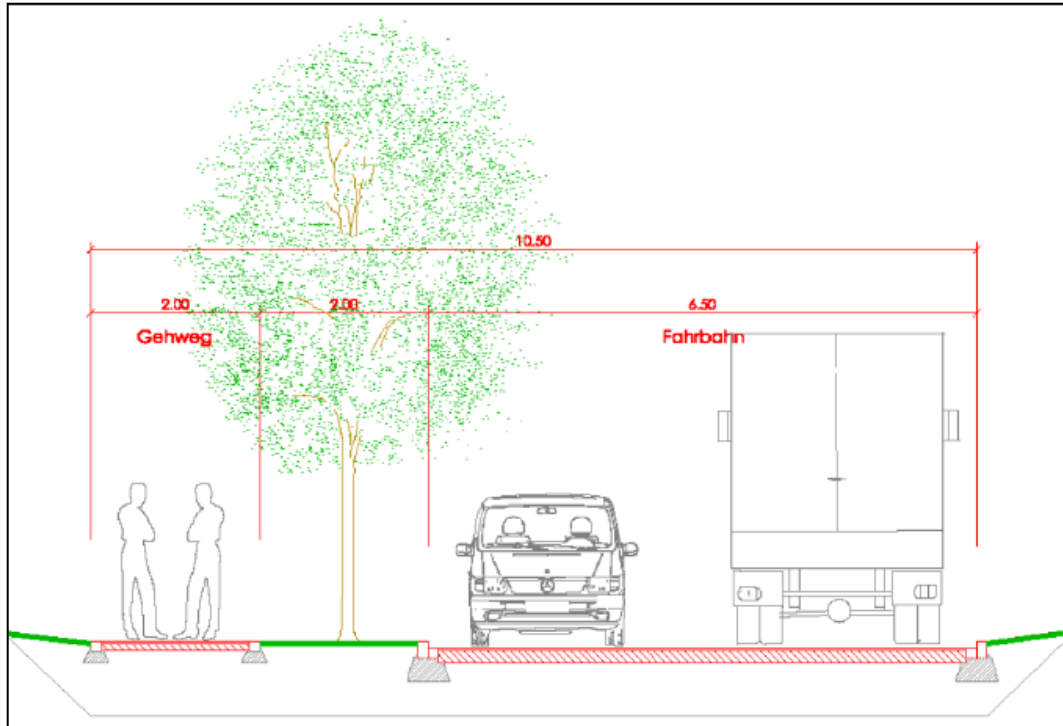
Nachhaltige Gestaltung

Geplant sind natürlich begrünte Freiflächen im Betriebsgebiet sowie die Einführung eines nachhaltigen Energiekonzepts.

Starke Gesamtwirtschaft

Die Region Vorderland zählt zu den wirtschaftlich stärksten Regionen Vorarlbergs.

Querschnitt der Zufahrtsstraße



Die Fahrbahn im Römergrund ist klar durch einen Grünstreifen vom Gehsteig getrennt. Diese Gestaltung erhöht die Aufenthaltsqualität im Betriebsgebiet.

Arbeitsraum Rankweil

Die Marktgemeinde Rankweil ist das Zentrum der Region Vorderland – rund 12.000 Einwohner leben im 22 Quadratkilometer großen Gemeindegebiet. Das Einzugsgebiet von 30 Minuten Fahrtzeit umfasst 893.306 Einwohner im Vierländereck Deutschland-Österreich-Schweiz-Liechtenstein.

Lebensqualität

Rankweil ist ein natürlicher, gastlicher und lebendiger Ort im Herzen des Rheintals und überzeugt durch herausragende Arbeitsbedingungen und ein breites Freizeitangebot.

Gebündelte Wirtschaftskraft

Mit 6.310 Erwerbstätigen bei rund 12.000 Einwohnern ist Rankweil eine Einpendler-Gemeinde: 4.512 Bürgerinnen und Bürger umliegender Gemeinden finden in insgesamt 311 Arbeitsstätten einen Arbeitsplatz. Knapp 500 Personen in Rankweil sind selbstständige Erwerbstätige. Der wirtschaftliche Nachwuchs wird an 404 Lehrstellen ausgebildet.

Breiter Branchenmix

In Rankweil agieren viele Unternehmen global – unter ihnen bekannte Markenführer. Der vielfältige Branchenmix reicht vom High-Tech-Gerät zum Fruchtsaft, von Zulieferern der Auto- und Motorenindustrie bis zu Laserprodukten.



Standortmanagement



Ing. Martin Summer
Bürgermeister

Am Marktplatz 1

6830 Rankweil

Tel. +43 (0)5522 405-0

Fax +43 (0)5522 405-600

martin.summer@rankweil.at

www.rankweil.at